



Boligrådgiver Kim Krogh glæder sig til at de første sten bliver lagt til det nye boligområde på Christiansminde

Nu går byggeriet i gang – med to års forsinkelse

Udstykningen på Christiansminde syd for Enkehøj i Brønde går nu i gang.

Det sker knap 2 år efter at byggeriet efter de oprindelige planer skulle være startet.

Indsigelser og anker har forsinket projektet, men nu er der givet grønt lys

Af Villy Guldbrand Jensen

- Der har ikke været noget usædvanligt i at der er kommet indsigelser til planerne om udstykningerne på Christiansminde, fortæller

boligrådgiver hos Fink Ejendomme, Kim Krogh.

Det ser vi tit ved nye udstykninger.

Det har bare trukket længe ud fordi indsigelserne der er kommet indenfor den givne

klagefrist, har en lang behandlingstid hos Planklagenævnet. Hos planklagenævnet må man forvente en behandlingstid på op til 1 år.

Det gør bl.a. at det er trukket så langt ud med at vi kunne

starte på projektet.

- Men nu er vi klar til at starte op på Christiansminde.

Det sker med salg af 22 parcelhusgrunde i første omgang, der er klar til overtagelse i foråret 2024, fortæller Kim Krogh.

Herefter går vi i gang med at bygge rækkehus der vil give mulighed for lejere at komme i området og et stort fælleshus for områdets beboere på ca. 200 kvm., indeholdende bl.a. ude- og inde spisning med køkkenfaciliteter.

Desuden bygger vi 7 til 12 fritliggende kompaktvillaer.

De resterende grunde kommer til salg senere.

Her bliver der tale om grunde beregnet på større huse, fortæller Kim Krogh, der afsører at der stadig er stor efterspørgsel efter byggegrunde i Brønde.

Vi koncentrerer os om rækkehusene og kompaktvillaerne. Resten bliver solgt som byggeklare grunde, hvor køberne selv skal stå som bygherre.

Et af husene på det 12,8 hektar store areal skal bebos af de tidligere ejere af gården Christiansminde, Elin og Karsten Skjerris, der straks fra starten reserverede grund nummer 12.

Grundene går fra Enkehøj til den skæve bane mellem Brønde og Drantum, og ned til Brønde å.

På fredag holder Fink Ejendomme åben grund hvor man kan høre mere om det spændende nye boligområde i Brønde.

OKTOBERFEST

VIND ET
GAVEKORT PÅ
5.000 KR.

Kom til to helt fantastiske dage

lørdag den 28. oktober

søndag den 29. oktober. Kl. 10:00-16:00



Spar op til 50% på dine nye møbler
ved afhentning



Op til -75% på udvalgte varer

